

SIMOJOVEL

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 16 / 08 / 2023

Página: 1 / 5

ADSCRIPCION: 010200 PRESIDENCIA MUNICIPAL

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000045/2018	-	BARRIO LA CEIBA	0	50,000.00	216	-	24/05/2002	-	-	
-	-	\$ 50,000.00	HERMANOS MOLINA Y CAMACHO.		-	ARMANDO ESTRADA			-			
-	MODULO DE VIGILANCIA POYOLHO					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000046/2018	-	AV IGNACIO ALLENDE ESQUINA CON PRIMAVERA	0	70,000.00	-	-	15/02/1993	-	-	
-	-	\$ 70,000.00	AV. IGNACIO ALLENDE		SR. JOAQUIN MAYORGA PENAGOS	CALLE NUEVA PRIMAVERA			PROPIEDAD DEL MUNICIPIO			
-	SUPERVICION ESCOLAR CLAVE 07A2102081					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000047/2018	-	POBLADO SIEMPRE VERDE, EJIDO SANTA AMITAQ	0	200,000.00	78.50	-	04/05/2007	-	-	
-	-	\$ 200,000.00	POBLADO NUEVO URBANO		SR. MANUEL PEREZ	POBLADO NUEVO URBADO			SR. FRANCISCO SANCHEZ			
-						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000048/2018	-	BARRIO SAN SEBASTIAN	0	220,000.00	257.72	-	22/10/2007	-	-	
-	243	\$ 220,000.00	SR. ARMIN MARTINEZ ANZUREZ		-	-			SR. MAXIMO CRUZ			
-						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000049/2018	-	SUR DEL POBLADO SIMOJOVEL	1	250,000.00	4185	1	05/09/2005	1	1	
76-11/10/05	31648	\$ 250,000.00	-	CON CECYT NO.10		SR MARCO ANTONIO SUAREZ			SR. ANDRES GOMEZ			
-						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000050/2018	-	AV. IGNACIO ALLENDE PONIENTE	0	1,000,000.00	-	-	08/11/1998	42	1	
-	-	\$ 1,000,000.00	SR. MARIO MORALES		NUEVO POBLADO LA PRIMAVERA	SR. GABINO VALDEZ			HERMANOS MAYORGA PENAGOS			
-	POSIBLE DONACION A KINDER O SECUNDARIA. ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA-VENTA ORIGINAL					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000051/2018	-	SUR DEL POBLADO DE SIMOJOVEL	0	2,800,000.00	2 HECTAREAS	-	01/07/1997	45	1	
-	3948	\$ 2,800,000.00	BARRIO SAN PEDRO		EJIDO SANTA ANITA	SRA. CARLOTA CAMARILLO, CARRETERA YUQUIN			SR. AGENOR DOMINGUEZ MORALES			
-						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000052/2018	URBANO	1	0	370,000.00	1	0	06/04/2015	1	1	
1	S/N	\$ 370,000.00										
1						**** Sin Resguardo ****						

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LUIS RAFAEL FLORES MOLINA

TESORERO

SIMOJOVEL

Fecha Impresión: 16 / 08 / 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 2 / 5

01-01-001	TERRENOS	MSC/000053/2018	-	INMEDIACIONES DEL POBLADO DE SIMOJOVEL LADO SUR CARRETERA YUQUIN, POBLADO LA ILUCION	0	500,000.00	5 HECTAREAS	-	01/12/1978	-	-
-	364	\$ 500,000.00	-								
-										**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000054/2018	-	BARRIO REFORMA	0	550,000.00	12042.39	-	30/03/2001	30	1
-	10088	\$ 550,000.00	-	COLONIA SAN FERNANDO							SR. MIGUEL VELASCO
-				NO SE SABE QUE SUCEDIO CON EL PREDIO, BARRIO REFORMA PARCIALMENTE DESINCORPORADO						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000055/2018	-	BARRIO EL PARAISO	0	580,000.00	40160	-	16/05/2001	78	1
-	5782	\$ 580,000.00	SR. NOE MOLINA LIEVANO	SR. LUIS ANZUREZ VAZQUEZ							SRA. NATIVIDAD DEL CARPIO CORDOVA PREDIO RUSTICO PARAISO
-				SE ENCUENTRA OCUPADO POR UN POBLADO Y MANIFIESTA QUE LE DIERON EN DONACION, MAS NO EXISTE EL DOCUMENTO DE DONACION						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000056/2018	-	BARRIO SHARPES	0	700,000.00	-	-	11/04/1998	-	-
-	-	\$ 700,000.00	SR. ELPIDIO MOLINA GUTIERREZ	SR. REYNALDO SOLORZANO							SR. SANTANA LOPEZ JIMENEZ SR. CONCEPCION HERRERA POSTILLO
-										**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000057/2018	-	-	0	800,000.00	-	-	21/12/1989	1	1
-	96	\$ 800,000.00	-	SR. JULIO REYES							SR. ARMANDO LOPEZ Y SAUL LOPEZ
-				UN COSTADO DEL CECYT, ACTUALMENTE SE ENCUENTRA INVADIDO						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000058/2018	-	POBLADO SAN JOSE	0	300,000.00	6 HECTARIAS	-	27/08/1998	-	-
-	222	\$ 300,000.00	-	CALLE 5 DE FEBRERO Y PREDIO DENOMINADO TRANSPORTES MALPASO							PATEON MUNICIPAL CALLE 5 DE FEBRERO
-				NO SE SABE A QUIEN SE LE DONO						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000059/2018	-	BARRIO CIELITO II	0	300,000.00	20811	-	14/09/2001	-	-
-	14936	\$ 300,000.00	SR. PLUTARCO RODAS	RASTRO MUNUCIPAL							SR. JORGE MARTINEZ PROLG. DE LA CALLE MIGUEL HIDALGO
-				DONADO AUN POBLADO, PERO NO EXISTE DOCUMENTACION						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000060/2018	-	BARRIO SANTA CLARA.	0	300,000.00	5750	-	01/06/1984	-	-
-	-	\$ 300,000.00	SR. JULIO GORDILLO GUILLEN	SR. GONZALO ZUÑIGA							SR. GONZALO ZUÑIGA RAFAEL CRUZ MARTINEZ
-				COLONIA POPULAR SANTA CLARA						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000061/2018	-	POBLADO SANTA CLARA	0	320,000.00	392	-	15/03/1993	-	-
-	-	\$ 320,000.00	SR. JESUS ORANTES	POBLADO SANTA CLARA							SR. GONZALO ZUÑIGA RAMIREZ POBLADO SANTA CLARA
-				CONSTRUCCION DE JARDIN DE NIÑOS						**** Sin Resguardo ****	
01-01-001	TERRENOS	MSC/000062/2018	-	POBLADO EL ROSARIO	0	321,000.00	14-97-39 HECTA	-	28/02/2006	-	-
-	-	\$ 321,000.00	SR. GERARDO RODAS MADRID	SR. CARLOS ZUÑIGA							SR. GERARDO RODAS MADRID POBLADO SHARPES
-				ASENTAMIENTO URBANO DE BRISAS DE ITZANTUN DESINCORPORADO PARCIALMENTTE						**** Sin Resguardo ****	

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LUIS RAFAEL FLORES MOLINA

TESORERO

SIMOJOVEL

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 16 / 08 / 2023

Página: 3 / 5

01-01-001	TERRENOS	MSC/000063/2018	-	CALLE INNOMINADA BARRIO SAN PEDRO	0	350,000.00	1225	-	02/07/1993	41	1
-	1274	\$ 350,000.00	SR. JORGE MARTINEZ NAVARRO	BERSAIN SUAREZ ZENTENO		SR- JORGE MARTINEZ NAVARRO			SR. ARLEY DOMINGUEZ		
-									**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000064/2018	-	EJIDO VIRGINIA "CAJA REGISTRADORA"	0	25,000.00	2500	-	01/01/1970	-	-
-	CONTRATO	\$ 0.00	5 MTS CON PROP DE LA VENDEDORA JUANA GOMEZ GUTIERREZ	5 MTS CON CARRETERA EJIDO VIRGINIA		5 MTS CON PROP DE LA SR. JUANA GOMEZ GUTIERREZ			5 MTS CON PROP DE LA SR. JUANA GOMEZ GUTIERREZ		
-									**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000065/2018	-	EJIDO LAS LIMAS	0	100,000.00	3080	-	15/12/2006	-	-
-	PRIVADO	\$ 100,000.00	SR. BENITO FLORES ALFONSO	PREDIO RUSTICO LA ILUCION		SRA. MATILDE HERNANDEZ DE DOMINGUEZ					
-	CONTRATO DE COMPRA-VENTA Y ACTA DE CABILDO 32/2006								**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000066/2018	-	PROLG AV. REVOLUCION PTE. BARRIO SAN SEBASTIAN POBLADO 2 DE MAYO	0	300,000.00	2 HECTARIAS	-	28/11/2001	-	-
-	15038	\$ 300,000.00	SRAS. ELVIA Y JUANA MOLINA GORDILLO	SRES. GABINO VALDEZ Y MIGUEL GOMEZ RUIZ		SR. FERNANDO MOLINA GORDILLO			SR. GUSTAVO MOLINA GORDILLO		
-	ESTE PREDIO MANIFIESTA QUE FUE DONADO A COMUNIDADES MAS NO APARECE DOCUMENTACION Y NO SE ENCUENTRA REGISTRADO ANTE EL R.P.P. Y C.								**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000067/2018	-	FRANCCION LA FINCA DENOMINADO POLONIA	0	345,000.00	8857	-	16/01/2001	-	-
-	19915	\$ 345,000.00	SRA. YOLANDA VILLAR BONIFAZ	CARRETERA EJIDO YUQUIN		SR. ARTURO BONIFAZ			CALLE 21 DE MARZO SUR		
-	NO EXISTE ACTA DE DONACION								**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000068/2018	-	EJIDO VIRGINIA "CAJA REGISTRADORA"	0	350,000.00	-	-	18/12/2009	-	-
-	-	\$ 0.00	C. MANUEL RODRIGUEZ RUIZ	C. DIEGO LOPEZ GOMEZ		C. MANUEL PEREZ GOMEZ			EJIDO LA ILUCION		
-									**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000069/2018	-	EJIDO RIVERA DOMINGUEZ	0	400,000.00	5000	-	13/01/1987	-	-
-	PRIVADA	\$ 0.00	PROPIEDAD RUSTICO GENOVA	SRA. CELIA MARTINEZ		SR. JAVIER MAYORGA HERRERA			SR. ROBERTO HERNANDEZ DEL CARPIO		
-	ESTE PREDIO FUE DONADO A LA ESCUELA PRIMARIA EN EL EJIDO RIVERA DOMINGUEZ								**** Sin Resguardo ****		
01-02-001	TERRENOS	MSC/000070/2018	-	MUNICIPIO DE SIMOJOVEL	0	550,000.00	3 HECTAREAS	-	13/07/2004	-	-
-	11397	\$ 550,000.00	SR. FRUTOS DOMINGUEZ	SR. RODRIGUEZ		SR. LUIS ANZUREZ			SR. RODRIGUEZ		
-	NO EXISTE CONTRATO DE DONACION								**** Sin Resguardo ****		
03-02-01-08-001	MERCADOS	MSC/000071/2018	-	AV. CONSTITUCION ORIENTE NORTE S/N	0	6,895,967.00	1864.99	-	16/04/1984	-	-
-	CONTRATO	\$ 6,895,967.00	31-53 MTS CON PROP DEL SR ALFONSO LARA 1° NTE POR MEDIO	31-53 MTS CON PROP C. C RODULFO DELINA AURORA Y LAURA PENAGOS MARTINEZ		59.15 MTS. CON EL PROP DEL SR. GUADALUPE MAZA ANGEL E INSTITUTO DEL SEGURO SOCIAL			59.15 MTS. CON PROP DEL SR. RICARDO PENAGOS MARTINEZ		
-									**** Sin Resguardo ****		
03-02-01-10-001	OFICINAS	MSC/000072/2018	-	AV. IGNACIO ALLENDE PONIENTE FRENTE A JARDIN DE NIÑOS RICARDO FLORES MAGON	0	50,000.00	200	-	15/03/1993	-	-
-	CONTRATO PRIVADO	\$ 50,000.00	AV. IGNACIO ALLENDE	10 MTS CON PROP JOAQUIN PENAGOS MAYORGA		20 MTS CON OF. DE SERVICIOS EDUCATIVOS DE CHIAPAS			20 MTS CON PROP CONSEJO MUNICIPAL		

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LUIS RAFAEL FLORES MOLINA

TESORERO

SIMOJOVEL

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 16 / 08 / 2023

Página: 4 / 5

-	SUPERVICION ESCOLAR VILINGUE CLAVE AIZ0093Y							**** Sin Resguardo ****					
03-02-01-10-002	D.I.F.	MSC/000073/2018	-	AV. IGNACIO ALLENDE SUR			0	2,121,365.00	2400	-	03/06/1993	-	-
-	1269	\$ 2,121,365.00	40 MTS CON LOS CC. MANUEL MAZA E IGNACIO SALAZAR AV. IGNACIO ALLENDE DE POR MEDIO	40 MTS CON TERRENOS QUE RESERVAN LOS VENDEDORES			60 MTS CON TERRENOS QUE RESERVAN LOS VENDEDORES			60 MTS POBLADO NUEVO URBANO			
-	NO HAY ESCRITURA ORIGINAL, EL VALOR ACTUAL SEGUN AVALUO 2011, SIN RESGUARDO							**** Sin Resguardo ****					
03-02-01-10-003	PALACIO MUNICIPAL	MSC/000074/2018	-	CALLE 26 DE ABRIL ENTRE AVENIDA IGNACIO ALLENDE Y AVENIDA CONSTITUCION			0	9,447,406.69	-	-	01/01/2002	-	-
-	-	\$ 0.00	-	-			-			-			
-								**** Sin Resguardo ****					
03-02-03-02-002	CANCHAS DEPORTIVAS	MSC/000075/2018	-	AV. IGNACIO ALLENDE, BARRIO SAN JOSE			0	50,000.00	162	-	17/04/1986	-	-
-	PRIVADO	\$ 50,000.00	JARDIN DE NIÑOS ALVARO OBREGON	SRA. ZOILA LOPEZ FLORES			PRIMARIA LIBERACION SOCIAL			TERRENOS DEL MUNICIPIO			
-	SIN RESGUARDO							**** Sin Resguardo ****					
03-02-03-02-002	CANCHAS DEPORTIVAS	MSC/000076/2018	-	CALLEJON BARRIO SAN JOSE (AV CENTRAL Y CANCHA DE USOS MULTIPLES)			0	2,754,741.00	-	-	01/04/1986	-	-
-	S/D	\$ 50,000.00	78 MTS PROP SR. HUMBERTO HIDALGO Y CALLE PRIMAVERA NORTE DE POR MEDIO	AV CENTRAL 2°. 50 MTS 3° 17.50 MTS, 4°14 MTS Y 5°, 29 MTS			37 MTS PROP DE LA SRA. ESTELA MASON VDA. DE FLORES			101 MTS PROP DEL SR HERMILO LARA			
-	CANCHA DE USOS MULTIPLES SAN JOSE, CONTRATO PRIVADO DE DONACION							**** Sin Resguardo ****					
03-02-03-02-002	CANCHAS DEPORTIVAS	MSC/000077/2018	-	CARRETERA A HUITIUPAN KM 2			0	5,286,760.00	HECTAREA	-	27/09/2005	-	-
-	CONTRATO	\$ 5,286,760.00	168.80 MTS EN LINEA QUEBRADA CON EL C. MIGUEL LOPEZ LOPEZ Y ANDRES GOMEZ LOPEZ	114 EN LINEA RECTA CON SR. MANUEL HERNANDEZ LOPEZ			348.65 EN LINEA RECTA CON CARRETERA SIMOJOVEL-HUITIUPAN			371.90 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PROP. SR. CARLOS DIAZ VELAZCO Y ANDRES GOMEZ GONZALEZ			
-								**** Sin Resguardo ****					
03-02-03-03-002	PLAZA ALLENDE	MSC/000078/2018	-	AV. CONSTITUCION Y CALLE 26 DE ABRIL			0	1,364,922.00	-	-	01/01/2002	-	-
-	-	\$ 1,364,922.00	S/D	S/D			S/D			S/D			
-	PLAZA ALLENDE, NO CUENTA CON DOCUMENTACION QUE ACREDITE LA PROPIEDAD							**** Sin Resguardo ****					
03-02-03-05-002	CASA DE LA CULTURA	MSC/000079/2018	-	AV. IGNACIO ALLENDE ORIENTE SUR S/N			0	2,090,330.00	1620	-	24/07/1991	48 1° SEC	-
-	1155 VOLUMEN 22	\$ 2,090,330.00	27 MTS CON PREDIO EL ELOYBINA LARA MTZ	27 MTS CON PARTE RESERVAN LOS VENDEROS			60 MTS. C/ PROPIEDAD DE RAFAEL CRUZ			60 MTS CON PARTE QUE RESERVAN LOS VENDEDORES			
-	SIN RESGUARDO							**** Sin Resguardo ****					
03-02-06-05-002	MODULO DE VIGILANCIA	MSC/000080/2018	-	AV. CONSTITUCION OTE. COL SHARPES			0	142,515.00	163.2	26.73	29/04/2003	-	-
-	-	\$ 142,515.00	COMPUESTO DE 2 RECTAS 1° 13-60 MTS 2° 11.20 MTS COLINDA CON PROP MANUEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ	23 MTS PROP SR LUIS ANZUREZ VAZQUEZ Y AV. CONTITUCION DE POR MEDIO			8.30 MTS PROP DE LOS DONANTES MA. JESUS Y GUADALUPE HERNANDEZ DEL CARPIO			10080 PROP SR. NOE MOLINA LIEVANO Y CARRETERA A HUITIUPAN DE POR MEDIO			
-	MODULO DE VIGILANCIA, SALIDA A HUITIUPAN (ACTA PRIVADA DE DONACION)							**** Sin Resguardo ****					
03-02-06-05-002	MODULO DE VIGILANCIA	MSC/000081/2018	-	AV. EMILIANO ZAPATO OTE, COL SHARPES			0	165,555.00	240	26.73	29/04/2003	-	-
-	-	\$ 165,555.00	12 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE LA MISMA COLONIA SHARPES	12 MTS CON AV. EMILIANO ZAPATA			12 MTS CON AV EMIANO ZAPATA			20 MTS PROPIEDAD DE LA COL SHARPES Y AROYO CHININ			

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LUIS RAFAEL FLORES MOLINA

TESORERO

SIMOJOVEL

Fecha Impresión: 16 / 08 / 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 5 / 5

-	MODULO DE VIGILANCIA, SHARPES (ACTA PRIVADA DE DONACION)							**** Sin Resguardo ****				
03-02-06-07-003	PANTEON MUNICIPAL	MSC/000082/2018	-	CONOCIDO	0	4,650,730.00	300000	S/D	01/01/2002	-	-	
-	CABILDO 019/2000	\$ 4,650,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	ACTA DE CABILDO 019/2000							**** Sin Resguardo ****				
\$ 47,071,291.69												

SOLO PATRIMONIO (INFERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE		COLINDA AL PONIENTE				
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-01-001	TERRENOS	MSC/000044/2018	-	ESCUELA PREPARATORIA SIMOJOVEL	0	1.00	2 HECTARIAS	-	08/03/1989	-	-	
-	-	\$ 0.00	SRA. ESTRADA VILLATORO	SR. FLORENTINO MARTINEZ MUÑOZ Y DELINO HERRERA	SRA. ESTRADA VILLATORO	PREDIO EL PARAISO						
-	SE DONO A LA ESCUELA PREPARATORIA					**** Sin Resguardo ****						
\$ 1.00												
Valor Total Por Area de Adscripción						\$ 47,071,292.69						

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LUIS RAFAEL FLORES MOLINA

TESORERO