

MUNICIPIO DE VILLA COMALTITLAN CHIAPAS
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 02 / 03 / 2026

Página: 1 / 3

ADSCRIPCION: 010100 AYUNTAMIENTO

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE			COLINDA AL SUR		COLINDA AL ORIENTE		COLINDA AL PONIENTE		
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-01-001	TERRENOS		00000000MVC011	X	10 AVENIDA SUR S/N BARRIO GUADALUPANOO.-	1	300,000.00	625 MTS	25 MTS.	27/12/2011	X	X
X	X	\$ 300,000.00	X		X		X			X		
X	X					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		AA00045/0101/17	0071000102250000	FRACCION DE TERRENO LA PARCELA 188 Z-1 P2/3, DEL MUNICIPIO DE VILLA COMALTITLAN, CHIAPAS	0	250,000.00	4,449.44	0	29/12/2017	2	1
450005889	S/N	\$ 250,000.00	76.401 METROS CON PARCELA DEL EJIDO PUEBLO NUEVO COMALTITLAN		66.20 METROS CON PANTEON MUNICIPAL	74.00 METROS CON PARCELA E ANGELINA GONZALEZ PRADO			53.00 METROS CON RESTO DE LA PARCELA DE DONDE SE SEGREGA			
9-71-98.199 HAS	TERRENO.- FRACCION DE TERRENO LA PARCELA 188 Z-1 P2/3, DESTINADO PARA PANTEON MUNICIPAL; UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VILLA COMALTITLAN, CHIAPAS.					**** Sin Resguardo ****						
01-02-001	TERRENOS		00000000MVC0010	X	MEDIO CAMINO	1	94,259.40	1570.99	0	10/10/2013	X	X
X	X	\$ 0.00	X		X		X			X		
X						**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-05-002	RASTRO		00000000MVC0009	0071000103011002	CONOCIDO	1	1,920,000.00	1600	350	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 1,920,000.00	-		-		-			-		
1500						**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-08-001	MERCADOS		PVC/110000000056	-	AVENIDA CENTRAL SUR FRENTE A LAS VIAS DEL FERROCARRIL	1	2,843,692.00	1672.76	350	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 2,843,692.00	-		-		-			-		
-						**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-10-002	DIF MUNICIPAL		00000000MVC00005	0071000103032005	10 AVENIDA SUR S/N	1	2,084,219.61	480.77	250	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 2,068,232.77	-		-		-			-		
1200						**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-10-003	PALACIO MUNICIPAL		00000000MVC0007	0071000101001005	AVENIDA CENTRAL S/N	2	6,524,308.86	731.25	731.25	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 6,226,156.81	-		-		-			-		
5000						**** Sin Resguardo ****						
03-02-02-01-001	AUDITORIOS		000MVC-001-2013	071000102018018	CENTRAL NORTE FRENTE AL PARQUE CENTRAL	1	1,400,595.50	903.61	0	01/01/2008	X	X
X	-	\$ 1,400,595.50	X		X		X			X		

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

FERNANDO GUZMAN SIMON

TESORERO

1500						**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-02-002	CANCHAS DEPORTIVAS		000000MVC850101	-	A UNA CUADRA DEL DIF MUNICIPAL	1	7,169,643.66	903.61	-	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 7,169,643.66	-		-		-		-			
5200						**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-02-003	PARQUES Y JARDINES		00000000MVC0008	-	DIRECCION AL DIF MUNICIPAL	1	224,092.36	1300	-	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 224,092.36	-		-		-		-			
5200						**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-05-002	CASA DE LA CULTURA		00000000MVC8501	007100010101001003	A UNA ESQUINA DE LA PRESIDENCIA	1	303,040.50	195.51	195.51	01/01/2008	-	-
-	-	\$ 303,040.50	-		-		-		-			
500						**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-06-002	CENTRO SOCIAL		00000000MVC0004	0071000102027020	AVENIDA CENTREAL NORTE	1	1,893,446.88	1250	23	10/08/1984	-	-
-	-	\$ 1,893,446.88	-		-		-		-			
1200						**** Sin Resguardo ****						
\$ 25,007,298.77												
Valor Total Por Area de Adscripción						\$ 25,007,298.77						

ADSCRIPCION: 010200 PRESIDENCIA

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE			COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE		
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-02-001	TERRENOS		AA00024/0102/18	-	CANTON ZACUALPA, MUNICIPIO DE VILLA COMALTLAN, CHIAPAS	0	60,000.00	37-16.760 HA	-	28/09/2018	-	-
-	S/N	\$ 220,000.00	70.71 METROS CON RESTO DEL TERRENO DE DONDE SEGREGA ESTA FRACCION			70.71 METROS CON CALLE SIN NOMBRE DE LA COLONIA ZACUALPA;	70.71 METROS, CON CALLEJON DE ACCESO; Y			70.70 METROS, CON CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA ZACUALPA, CAMINO QUE CONDUCE A HIDALGO		
-	ADQ DE TERRENO CON UNA SUPERFICIE DE 37-16.760 HRAS CON UN VALOR DE OPERACION DE \$220,000.00, LOS CUALES LAS PARTES CONVINIERON LOS PAGOS POR UNA CANTIDAD DE \$160,000.00 COMO ANTICIPO Y EL COMPLEMENTO MEDIANTE CHEQUE POR UN IMPORTE DE \$60,000.00.					**** Sin Resguardo ****						
							\$ 60,000.00					
Valor Total Por Area de Adscripción							\$ 60,000.00					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

FERNANDO GUZMAN SIMON

TESORERO

ADSCRIPCION: 010900

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION		NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO	
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE			COLINDA AL SUR		COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES							RESGUARDADO POR						
03-02-03-05-002	CASA DE LA CULTURA		GC00021/0109/18	0071000101001003		1RA. CALLE PONIENTE NORTE S/N		2	9,976,421.10	1250	196	08/08/2018	---	---
20/04/1946	118	\$ 10,200,000.00	1RA. CALLE PONIENTE			CON PARQUE QUINTIN E. CALCANEO		EDIFICIO MUNICIPAL			CECILIO GOMEZ			
100	POR ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA G1801->FFFI 2017.- 18001.- CONSTRUCCION DE CASA DE CULTURA DE 14 MTS. X 14 MTS. DE ANCHO Y LARGO A BASE DE ESTRUCTURA DE CONCRETO /							**** Sin Resguardo ****						
								\$ 9,976,421.10						
Valor Total Por Area de Adscripción								\$ 9,976,421.10						

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

FERNANDO GUZMAN SIMON

TESORERO