

NICOLÁS RUIZ  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
Al 30/06/2025  
( P E S O S )

ESF  
FECHA 12 / 08 / 2025  
HOJA 1 DE 1

|                                                               | SALDO AL PERIODO<br>ACTUAL | SALDO AL PERIODO<br>ANTERIOR | NOTA<br>REL. |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------|
| <b><u>ACTIVO</u></b>                                          |                            |                              |              |
| <b><u>Activo Circulante</u></b>                               |                            |                              |              |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 13,652,222.91              | 452,223.18                   |              |
| Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes                    | 2,021,904.24               | 1,393,567.80                 |              |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 2,297,369.67               | 897,918.82                   |              |
| Total Activo Circulante                                       | 17,971,496.82              | 2,743,709.80                 |              |
| <b><u>Activo No Circulante</u></b>                            |                            |                              |              |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 20,350,591.75              | 12,854,075.31                | ESF-08       |
| Bienes Muebles                                                | 8,571,710.31               | 7,532,358.31                 | ESF-08       |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | -10,969,943.36             | -10,969,943.36               |              |
| Total Activo No Circulante                                    | 17,952,358.70              | 9,416,490.26                 |              |
| TOTAL ACTIVO                                                  | 35,923,855.52              | 12,160,200.06                |              |
| <b><u>PASIVO</u></b>                                          |                            |                              |              |
| <b><u>Pasivo Circulante</u></b>                               |                            |                              |              |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo                               | 87,192.38                  | 8,413.76                     | ESF-12       |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo                               | 324,000.00                 | 0.00                         | ESF-14       |
| Total Pasivo Circulante                                       | 411,192.38                 | 8,413.76                     |              |
| TOTAL PASIVO                                                  | 411,192.38                 | 8,413.76                     |              |
| <b><u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</u></b>                     |                            |                              |              |
| <b><u>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</u></b>            |                            |                              |              |
| Resultado de Ejercicio                                        | 23,360,876.84              | 164,836.16                   |              |
| Resultados de Ejercicios Anteriores                           | 12,151,786.30              | 11,986,950.14                |              |
| Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado                    | 35,512,663.14              | 12,151,786.30                |              |
| TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO                           | 35,512,663.14              | 12,151,786.30                |              |
| TOTAL PASIVO MÁS HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO                | 35,923,855.52              | 12,160,200.06                |              |

*“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,  
son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”*

ELABORÓ

AUTORIZÓ

IBER DANIEL LOPEZ ALVAREZ

AUDELIO JIMENEZ GOMEZ

TESORERO

PRESIDENTE