

MUNICIPIO DE ESCUINTLA, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 14 / 08 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (03 EDIFICIOS NO HABITACIONALES)

Página: 1 / 3

ADSCRIPCION: 010100 AYUNTAMIENTO

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION	NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE		
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR					
03-02-01-05-001	BODEGAS, GALERONES Y SIMILARES	00000BI/02/2011	SIN CLAVE	AVENIDA RIO CINTALAPA Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	1	239,829.74	449.82	-	01/01/2005	S/N	S/N
006	S/N	\$ 0.00	PLAZA EDUSAT	AVENIDA RIO CINTALAPA Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE		AVENIDA RIO CINTALAPA				GUADALUPE CATALAN	
-	BODEGA DEL DIF MUNICIPAL, SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE					**** Sin Resguardo ****					
03-02-01-08-001	MERCADOS	00000BI/06/2011	SIN CLAVE	AVENIDA BENITO JUAREZ	1	958,021.00	434.89 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
011	S/N	\$ 0.00	TEODORO CIPRIANO VARGAS	AVENIDA BENITO JUAREZ Y MANUEL GARCIA POSADA		AVENIDA BENITO JUAREZ				ALVARO PINTO Y HUGO GORDILLO	
-	MERCADO SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE					**** Sin Resguardo ****					
03-02-01-10-002	D.I.F. MUNICIPAL	00000BI/05/2011	SIN CLAVE	AVENIDA RIO CINTALAPA Y 16 DE SEPTIEMBRE	1	1,334,880.52	4,174.30 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
010	S/N	\$ 0.00	ESCUELA PRIMARIA MIGUEL HIDALGO	AVENIDA RIO CINTALAPA Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE SUPERVISORIA ESCOLAR SECH		UNIDAD DEPORTIVA SALOMON GONZALEZ BLANCO				AVENIDA CINTALAPA	
-	DIF MUNICIPAL SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE					**** Sin Resguardo ****					
03-02-01-10-003	PALACIO MUNICIPAL	00000BI/10/2011	SIN CLAVE	CALLE IGNACIO ZARAGOZA ORIENTE NUMERO 5	2	4,208,418.46	737.52 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
012	S/N	\$ 0.00	HUGO GORDILLO	CALLE IGNACIO ZARAGOZA		MARIA LOURDES PUON GIRON				NELLY ROJAS PUON	
-	PALACIO MUNICIPAL SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE					**** Sin Resguardo ****					
03-02-02-01-001	AUDITORIOS	00000BI/17/2011	SIN CLAVE	AVENIDA ALVARO OBREGON	1	2,756,556.83	6,614.80 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
013	S/N	\$ 0.00	PARQUE REVOLUCION	FIDENCIO SOSA LOPEZ		AVENIDA JUAREZ				CASA DE LA CULTURA	
-	AUDITORIO MUNICIPAL, SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE					**** Sin Resguardo ****					
03-02-02-02-001	BIBLIOTECAS	00000BI/01/2011	SIN CLAVE	AVENIDA RIO CINTALAPA Y CLLE 16 DE SEPTIEMBRE CABECERA MUNICIPAL	1	786,590.00	2327.50	-	30/10/1985	S/N	S/N
002	S/N	\$ 0.00	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	PLAZA DE EDUCACION SATELITAL		AVENIDA RIO CINTALAPA				CESAR VERA HERNANDEZ Y MIGUEL GARCIA	
-	BIBLIOTECA MUNICIPAL FRAY MATIAS DE CORDOY Y ORDOÑEZ, CON TITULO DE ADJUDICACION A FAVOR DE LA SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA, EL MUNICIPIO UNICAMENTE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE, SIN VALOR CATASTRAL					**** Sin Resguardo ****					
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	00000BI/03/2011	SIN CLAVE	AVENIDA RIO CINTALAPA Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	1	4,001,181.00	26,664 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
002	S/N	\$ 0.00	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE		AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE				ESCUELA PRIMARIA MIGUEL HIDALGO, DIF MUNICIPAL Y MIGUEL VALENCIA	
-	UNIDAD DEPORTIVA SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE					**** Sin Resguardo ****					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LIC. GIEZI SALLU JIMENEZ VAZQUEZ

TESORERO

MUNICIPIO DE ESCUINTLA, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 14 / 08 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (03 EDIFICIOS NO HABITACIONALES)

Página: 2 / 3

03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	00000BI/12/2011	SIN CLAVE	COLONIA NUEVO MILENIO	1	122,100.00	2,035 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
008	S/N	\$ 0.00	PROLONGACION MARIANO MATAMOROS	CALLE SAN JUAN SABINES GUTIERREZ			CALLE ROSARIO CASTELLANOS		CALLE SIN NOMBRE		
-	PARQUES DE LA COLONIA NUEVO MILENIO SIN ESCRITURA Y SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	00000BI/13/2011	SIN CLAVE	COLONIA FONAPO	1	184,819.20	3,080.32 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
008	S/N	\$ 0.00	TEMPLO LA CONCEPCION	LOTE SAN IGNACIO			LIC. DIAZ CANCINO		AVENIDA FRANCISCO SARABIA		
-	PARQUES DE LA COLONIA FONAPO SIN ESCRITURA Y SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	00000BI/15/2011	SIN CLAVE	AVENIDA RIO CINTALAPA Y CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	1	251,587.20	805.022 MTS 2	-	01/01/2005	S/N	S/N
009	S/N	\$ 0.00	BIBLIOTECA MUNICIPAL	BODEGA DEL DIF MUNICIPAL			AVENIDA RIO CINTALAPA		MIGUEL GARCIA Y GUADALUPE CATALAN		
-	PLAZA DE EDUCACION SATELITAL SIN ESCRITURA, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	00000BI/14/2011	SIN CLAVE	AVENIDA ALVARO OBREGON Y CALLE IGNACIO ZARAGOZA	1	1,637,520.00	4,903.32 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
008	S/N	\$ 0.00	CALLE IGNACIO ZARAGOZA	SALON DE USOS MULTIPLES Y TELEFONOS DE MEXICO			AVENIDA JUAREZ		AVENIDA ALVARO OBREGON		
-	PARQUE REVOLUCION SIN ESCRITURA Y SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-03-05-002	CASA DE LA CULTURA	00000BI/004/2011	SIN CLAVE	AVENIDA ALVARO OBREGON	1	1,089,537.28	1,031.68 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
006	S/N	\$ 0.00	TELEFONOS DE MEXICO	AVENIDA ALVARO OBREGON Y FIDENCIO SOSA LOPEZ			SALON DE USOS MULTIPLES		AVENIDA ALVARO OBREGON		
-	CASA DE LA CULTURA SIN ESCRITURA, SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-05-001	MODULOS Y CASETAS DE VIGILANCIA	00000BI/09/2011	SIN CLAVE	A LADO DEL PANTEON MUNICIPAL	1	68,323.20	729.52 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
006	S/N	\$ 0.00	CARRETERA COSTERA	PANTEON MUNICIPAL			ANTIGUO CAMINO A SAN FELIPE		CALZADA AL PANTEON MUNICIPAL		
-	CASETA DE VIGILANCIA UBICADA AL LADO DEL PANTEON MUNICIPAL SIN ESCRITURA Y SIN VALOR CATASTRAL, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-05-001	MODULOS Y CASETAS DE VIGILANCIA	00000BI/08/2011	SIN CLAVE	AVENIDA JUAREZ	1	284,426.00	436.16	-	01/01/2005	S/N	52
006	5963	\$ 0.00	HERMANOS VALENCIA LOPEZ	AVENIDA JUAREZ Y LUISA FLORES PINTO			MARGENES DEL RIO CHALACA		AVENIDA JUAREZ		
-	CASETA DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD PUBLICA CON ESCRITURA PUBLICA NUM. 5963 Y VOLUMEN 52 CON VALOR DE ESCRITURA DE \$ 20,000.00				**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-05-001	MODULOS Y CASETAS DE VIGILANCIA	00000BI/07/2011	SIN CLAVE	AVENIDA BENITO JUAREZ	1	870,491.31	209.37 MTS2	-	01/01/2005	S/N	S/N
006	S/N	\$ 0.00	DARIO ANGEL MAZARIEGOS	MARIO AGREDA			CARRETERA AL TRIUNFO		MARIO AGREDA		
-	CASETA DE VIGILANCIA UBICADA EN SALIDA AL EJIDO EL TRIUNFO, SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-07-001	OTRAS	00000BI/16/2011	SIN CLAVE	CALLE MATAMOROS	1	263,371.90	1536.22 MTS2	-	08/09/1984	S/N	133
010	12,839	\$ 0.00	CALLE MATAMOROS	EMMAROJAS PUON			EMMA ROJAS PUON		PROLONGACION AVENIDA JUAREZ		
-	RASTRO MUNICIPAL CON VALOR DE ESCRITURA DE \$ 50,000.00				**** Sin Resguardo ****						
<b>\$ 19,057,653.64</b>											

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LIC. GIEZI SALLU JIMENEZ VAZQUEZ

TESORERO

Valor Total Por Area de Adscripción

\$ 19,057,653.64

D = Comodato Dado    R = Comodato Recibido

LIC. GIEZI SALLU JIMENEZ VAZQUEZ

TESORERO

MUNICIPIO DE ESCUINTLA, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 14 / 08 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (01 TERRENOS)

Página: 1 / 2

ADSCRIPCION: 010100 AYUNTAMIENTO

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION	NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE		COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR					
01-01-001	TERRENOS	00000BI/20/2011	SIN CLAVE	AVENIDA LA BENDICION NORTE, CABECERA MUNICIPAL	1	60,000.00	00-27-006 HECTAR	-	19/07/2006	251	S/N
001	324	\$ 60.00	CARCAMO DE BOMBEO		LINEA DE CONDUCCION Y LUIS FERNANDO ANGEL HERNANDEZ	LUIS FERNANDO ANGEL HERNANDEZ		MARIA CABRERA MEJIA			
4	CARCAMO DE BOMBEO ESCRITURA 324 VOLUMEN 4					**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	00000BI/23/2011	SIN CLAVE	EJIDO ACACOYAGUA-ANTIGUO CAMINO A ESCUINTLA-ACACOYAGUA	1	141,218.00	7-06-09 HECTARE/	-	22/11/2007	322	S/N
001	7658	\$ 1.00	EJIDO ACACOYAGUA		SRA. ANA ROJAS	SR. RAFAEL ACEVEDO		SRA. LUCIA MORELOS			
98	EJIDO ACACOYAGUA, ANTIGUO CAMINO A ESCUNTLA.ACACOYAGUA					**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	010100/026/2014	12811	FRACCION EL "JOVAL" MUNICIPIO DE ESCUINTLA, CHIAPAS	1	150,000.00	0.912 M2	0	06/08/2014	01	01
001	S/N	\$ 150.00	MIDE 114 MTS Y COLINDA CON EL PANTEON MUNICIPAL DE ESCUINTLA, CHIAPAS		MIDE 114 MTS Y COLINDA CON EL RESTO DEL TERRENO	MIDE OCHO METROS Y COLINDA CON EL RESTO DEL TERRENO DE DONDE SE SEGREGA		MIDE 8 METROS Y COLINDA CON CAMINO AL JOVAL DE SU UBICACION			
191	PIM 2014. ADQUISICION DE 0.912 M2 DEL PREDIO DENOMINADO "EL JOVAL" CON CARGO A LA OBRA NUM. 14020 ADQUISICION DE UN TERRENO EN LA CABECERA MUNICIPAL (PANTEON MUNICIPAL)					**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	0000HM/060/2013	32000104027001	CM AL BASURERO EQ. CA AGUA CALIENTE S/N	1	194,434.96	3214.72	-	31/12/2013	S19022	289
001	19022	\$ 205,052.00	CON CAMINO AL ANTIGUO BASURERO		CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD DE DONDE SE SEGREGA	CON EL CAMINO AL AGUA CALIENTE		VERTICE DE UN TRIANGULO			
1527	TERRENO ADQUIRIDO PARA CARRILES DE CORREDORES.					**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	00000BI/21/2011	SIN CLAVE	SALIDA AL EJIDO EL TRIUNFO	1	200,000.00	1-00-00 HECTARE/	-	12/05/2006	4	4
001	244	\$ 200.00	CARRETERA ESCUINTLA-EJIDO EL TRIUNFO		ZOILA ANGEL MAZARIEGOS	CARRETERA ESCUINTLA-EJIDO EL TRIUNFO		ZOILA ANGEL MAZARIEGOS			
4	TERRENO CON TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA ESCRITURA 244 VOLUMEN 4					**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	00000BI/24/2011	SIN CLAVE	AVENIDA MORELOS	1	221,488.80	1510.68	-	25/09/2007	2	7
001	877	\$ 221.00	CALLEJON SIN NOMBRE		MIGUEL ANGEL HERNANDEZ VALENCIA	FRACCIONAMIENTO VIDA MEJOR		AVENIDA MORELOS			
7	DONADO POR EL SR. RAFAEL HERNANDEZ CRUZ ESCRITURA PUBLICA 877 VOL. NUM. 7					**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	0000000015/2012	S/N	RUMBO A ACAPETAHUA, CHIAPAS	1	315,000.00	-	-	17/04/2009	1	1
001	S/N	\$ 315.00	PREDIO DE MIGUEL CABRERA		EJIDO DE ACAPETAHUA Y ELIFAS ANCHEYTA FORMANDO UN VERTICE	EJIDO SAN FELIPE CARRETERA DE PORMEDIO		PREDIO DE ERNESTO Y RODOLFO RUIZ CASTILLO			
1	RUMBO ACAPETAHUA CARRETERA					**** Sin Resguardo ****					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LIC. GIEZI SALLU JIMENEZ VAZQUEZ

TESORERO

MUNICIPIO DE ESCUINTLA, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 14 / 08 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (01 TERRENOS)

Página: 2 / 2

01-01-001	TERRENOS	00000B/063/2013	SIN CLAVE	MUNICIPIO DE ESCUINTLA-CARRETERA FEDERAL A TAPACHULA (ARRIAGA-TAPACHULA)	1	596,857.96	20-00-00 HECTARE	-	30/04/2014	3	29
001	1863	\$ 0.00	NOROESTE CON CARRETERA DENOMINDA AUTOPISTA ARRIAGA-TAPACHULA	AL SURESTE CON EL EJIDO ACAPETAHUA			AL SUROESTE CON NELFO ROJAS CORTES		AL NORESTE CON ELIFAS ANCHEYTA		
-	TERRENO DESTINADO PARA EL RELLENO SANITARIO INTERMUNICIPAL ESCRITURA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES VOLUMEN NUM. 29				**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	00000BI/22/2011	SIN CLAVE	CALLE AGUSTIN DE ITURBIDE	1	1,000,000.00	6720.00 MTS2	-	09/07/2007	7	7
001	783	\$ 2,688,455.00	CALLE AGUSTIN DE ITURBIDE	CALLE HERMENEGILDO GALEANA			AVENIDA INDEPENDENCIA		PROPIEDAD DE DONDE SE SEGREGA EL PREDIO		
7	TERRENO DONDE SE ALBERGA LA SUPERVISORIA ESCOLAR, LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION Y BODEGA ESCRITURA ESCRITURA PUBLICA 783, VOLUMEN 7				**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	00000BI/11/2011	SIN CLAVE	FRENTE A LA CARRETERA COSTERA	1	1,785,186.60	29,753.11 MTS 2	-	01/01/2005	S/N	S/N
007	S/N	\$ 0.00	CALLE DOCTOR BELISARIO DOMINGUEZ	REYNALDO GONZALEZ			JOSE SIU RUDAMAS		CAMINO A 15 DE JUNIO		
-	PANTEON MUNICIPAL SIN ESCRITURA Y SIN VALOR CATASTRAL, UNICAMENTE SE ENTREGA LA POSESION FISICA DEL INMUEBLE				**** Sin Resguardo ****						
						<b>\$ 4,664,186.32</b>					

Valor Total Por Area de Adscripción

\$ 4,664,186.32

ADSCRIPCION: 010200 PRESIDENCIA MUNICIPAL

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-01-001	TERRENOS	PM-TERRENO-2024	SIN CLAVE CATASTRAL	CALLE ZARAGOZA ORIENTE, NUMERO 5, COLONIA CENTRO		0	400,000.00	M2	0	30/09/2024	S/N	S/N
S/N	S/N	\$ 0.00	CALLE ZARAGOZA	MERCADO			PALETERIA LA MICHOACANA		CAFE TIO REY			
473.12 M2	NINGUNA				**** Sin Resguardo ****							
						<b>\$ 400,000.00</b>						

Valor Total Por Area de Adscripción

\$ 400,000.00

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

LIC. GIEZI SALLU JIMENEZ VAZQUEZ

TESORERO