

**MUNICIPIO DE CHANAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO**  
**Al 31/12/2024**  
**( P E S O S )**

**ESFD**  
**FECHA** 31 / 01 / 2025  
**HOJA** 1 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO AL PERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b><u>Activo Circulante</u></b>			
<b>Efectivo y Equivalentes</b>			
Bancos / Tesorería	7,157,233.30	35,279.37	ESF-1
<b>Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes</b>			
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	632,562.60	0.00	ESF-3
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	6,963,431.12	0.00	ESF-3
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	1,386,167.76	0.00	ESF-3
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>16,139,394.78</b>	<b>35,279.37</b>	
<b><u>Activo No Circulante</u></b>			
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>			ESF-08
Edificios no Habitacionales	21,233,155.19	10,543,234.56	
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	29,206,905.49	0.00	
<b>Bienes Muebles</b>			ESF-08
Mobiliario y Equipo de Administración	501,995.84	531,649.58	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	125,635.59	189,152.55	
Vehículo y Equipo de Transporte	7,493,230.07	7,493,230.07	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	149,101.01	574,104.90	
<b>Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes</b>			
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	-2,280,293.23	-2,280,293.23	ESF-08
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-7,611,216.16	-8,033,730.37	ESF-08
<b>Otros Activos no Circulantes</b>			ESF-11
Bienes en Comodato	285,500.00	285,500.00	
<b>Total Activo No Circulante</b>	<b>49,104,013.80</b>	<b>9,302,848.06</b>	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>65,243,408.58</b>	<b>9,338,127.43</b>	
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b><u>Pasivo Circulante</u></b>			
<b>Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>			ESF-12
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	377,000.00	0.00	
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	99,600.00	0.00	
<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>476,600.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>476,600.00</b>	<b>0.00</b>	
<b><u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</u></b>			
<b><u>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</u></b>			
<b>Donaciones de Capital</b>			
Donaciones de Capital	-40,860.82	-40,860.82	
<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</b>	<b>-40,860.82</b>	<b>-40,860.82</b>	
<b><u>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</u></b>			
<b>Resultado de Ejercicio</b>			
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	55,461,284.15	1,474,290.75	

ELABORÓ

AUTORIZÓ

FRANCISCO PEREZ LOPEZ

ALEJANDRO GOMEZ ENTZIN

TESORERO

PRESIDENTE

MUNICIPIO DE CHANAL  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO  
Al 31/12/2024  
( P E S O S )

ESFD  
FECHA 31 / 01 / 2025  
HOJA 2 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO AL PERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
<b>Resultados de Ejercicios Anteriores</b>			
Resultados de Ejercicios Anteriores	9,378,988.25	7,904,697.50	
<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>			
Cambios por Errores Contables	-32,603.00	0.00	
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>64,807,669.40</b>	<b>9,378,988.25</b>	
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>64,766,808.58</b>	<b>9,338,127.43</b>	
<b>TOTAL PASIVO MÁS HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>65,243,408.58</b>	<b>9,338,127.43</b>	

*“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,  
son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”*

ELABORÓ

AUTORIZÓ

FRANCISCO PEREZ LOPEZ

ALEJANDRO GOMEZ ENTZIN

TESORERO

PRESIDENTE