

GOBIERNO MUNICIPAL DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 11 / 03 / 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 1 / 4

ADSCRIPCION: 010100 AYUNTAMIENTO.

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/01	10120001 0062	CM DE TRIA A 3KM LADO SUR ORIENTE DE BERRIOZABAL	2	17,525.00	0082-05-96.11 HEC	20, 775 M2	19/03/1975	1	II
315	315	\$ 170,687.00	PREDIO DENOMINADO "LAGUNA SECA"		PREDIO DE LA PROPIEDAD DEL SEÑOR CASTAÑON	PREDIO DENOMINADO "AGUA DULCE"			TIERRAS EJIDALES DEL POBLADO BERRIOZABAL.			
20,775.00 M2	ALTA Y MODIFICADO POR SUBDIVISION.					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/02	-	CM DE TRIA A 3KM LADO SUR ORIENTE DE BERRIOZABAL	1	15,000.00	50 MTS	-	12/11/1943	-	-
12	06	\$ 15,000.00	-		-	-			-			
-	SECUNDARIA "FELIPE BERRIOZABAL"					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/03	03-032-001	FRACCION DEL PREDIO URBANO, UBICADO EN SEPTIMA CALLE ORIENTE SUR S/N DE BERRIOZABAL CHIS.	1	246,960.00	3,528.00 M2	-	29/11/1973	1	II
-	24799	\$ 15,000.00	PROPIEDAD DEL SEÑOR ERNESTO GORDILLO Y PROLONGACION DE LA AV. CUAUHTEMOC		PROPIEDAD DEL SEÑOR ADOLFO GUTIERREZ	PROPIEDAD DE LASEÑORA ISaura G. DE VAZQUEZ			PROPIEDAD DEL SEÑOR ISAIAS GORDILLO			
-	-					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/04	001 1023	LADO ORIENTE DE BERRIOZABAL COL. SAN MARTINN 2A AV SUR ORIENTE #125.	1	47,430.00	18-98-00 M2	-	29/11/1973	3	II
82612	639	\$ 15,000.00	PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARIA ELENA CASTAÑON VIUDA DE GORDILLO		PROPIEDAD DEL SEÑOR SANTIAGO VAZQUEZ	PROPIEDAD DEL SEÑOR REFAEL CASTAÑON HIJO			PROPIEDAD DEL SEÑOR EFRAIN CASTAÑON LIRA			
-	-					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/05	-	3A AV. SUR Y 2DA CALLE ORIENTE S/N BERRIOZABAL, CHIAPAS.	1	141,120.00	7,056.00 M2	20.00 M2	20/02/1984	1	1
-	349	\$ 20,000.00	84.00 M CON LA 3A AV. SUR		84.00 M CON LA 4TA AV. SUR	84.00 M CON LA 2DA CALLE ORIENTE			84.00 M. CON LA 6A CALLE ORIENTE			
-	-					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/06	-	AV CENTRAL ENTRE CALLE CENTRAL Y 1RA PONIENTE	1	4,751.00	20.16 MTS DE ANC	-	17/07/2004	1	II
-	6417	\$ 120,000.00	CENTRO SOCIAL		PROPIEDAD DE HECTOR FELIPE GUTIERREZ	PROPIEDAD DE MARCIAL VAZQUEZ			PROPIEDAD DE FLORENCIO SARMIENTO			
-	-					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS		00000TERRENO/07	-	LADO PONIENTE EJIDO HIGUITO DEL MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.	1	9,928.33	23-67-02 HECTARE	-	18/08/2011	6	II

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

JOAQUIN ZEBADUA ALVA

JORGE ARTURO ACERO GOMEZ

ABIGAIL RUIZ MONZON

PRESIDENTE

TESORERO

SINDICO

GOBIERNO MUNICIPAL DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 11 / 03 / 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 2 / 4

-	1044	\$ 9,928.33	CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS, CINCUENTA CENTIMETROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR CARLOS CAPETILLO PALMERO.	VERTICE 0.00 CERO METROS, COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.	697 METROS QUINCE CENTIMETROS CON PROPIEDAD DE JESSICA ESPINOZA THOMAS	1044 METROS VEINTIDOS CENTIMETROS CON PROPIEDAD DEL DOCTOR HUGO CASTAÑON CUNDAPI	**** Sin Resguardo ****				
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/08	-	SEGUNDA AVENIDA NORTE ESQUINA CON SEGUNDA CALLE ORIENTE DE ESTA CIUDAD.	1	10,000.00	564.48 M2	-	18/08/2011	-	-
-	-	\$ 10,000.00	16.80 METROS COLINDANDO CON CALLE DE POR MEDIO Y TERRENO EL RETAZO	16.80 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSE CASTAÑON	33.60 METROS CON CALLE DE POR MEDIO Y PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSE HERNANDEZ CONDE	33.60 CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ALFONSO CASTELLANOS	**** Sin Resguardo ****				
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/09	-	PRIMERA AV NORTE Y SEGUNDA PONIENTE DE DICHO LUGAR	1	15,000.00	-	-	04/11/1961	-	-
-	91	\$ 15,000.00	16 METROS PROPIEDAD DE ISaura GORDILLO VIUDA DE VAZQUEZ	16 METROS PROPIEDAD DEL SEÑOR RICARDO BURGOS	42 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR MANUEL DIAZ	42 METROS PROPIEDAD DEL SEÑOR HUMBERTO L. SARMIENTO.	**** Sin Resguardo ****				
-	CEDECO										
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/10	-	CAMINO MANZANO Y EL RIO TEXCUYUAPAN .	1	20,000.00	2-00-88-76 HECTA	-	22/08/1990	1	-
-	SM/615/90	\$ 20,000.00	CON PROPIEDADES DE LOS SEÑORES EFRAIN TIRADO Y ARNULFO ROSALES	CON RESTO DE LA MISMA PROPIEDAD	CON RESTO DE LA MISMA PROPIEDAD	CON CAMINO AL MANZANO	**** Sin Resguardo ****				
-	UNIDAD DEPORTIVA										
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/11	-	DENOMINADO LAS "DELICIAS" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BERRIOZABAL	1	34,050.00	60-00-00 HAS	-	18/03/2016	234	II
-	7389	\$ 0.00	664 METROS 96 CENTIMETROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JESUS CANCINO ZAMBRANO	557 METROS 0.2 CENTIMETROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JESUS CANCINO ZAMBRANO	1000 METROS 24 CENTIMETROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JESUS CANCINO ZAMBRANO	964 METROS 41 CENTIMETROS CON CAMINO VECINAL HACIA GALEANA.	**** Sin Resguardo ****				
-	LOTIFICACION CIUDAD MAYA										
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/12	-	7 ORIENTE ENTRE 2SUR	1	20,000.00	34 MTS LARGO, 44	-	01/01/2016	-	-
-	-	\$ 0.00	-	2DA SUR	7A ORIENTE	-	**** Sin Resguardo ****				
-	CORRALON MUNICIPAL TERRENO DADO EN DONACION										
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/13	-	3RA SUR OCTAVA ORIENTE	1	500,000.00	40 MTS ANCHO, 44	-	01/01/2016	-	-
-	-	\$ 0.00	-	3A SUR	8VA ORIENTE	-	**** Sin Resguardo ****				
-	VIVERO MUNICIPAL TERRENO DADO EN DONACION										
01-01-001	TERRENOS	00000TERRENO/14	-	CALLE CENTRAL PTE ENTRE 1RA PTE SUR Y CALLE CENTRAL SUR	1	100,000.00	23.55 MTS AL NOR	-	01/01/2016	-	-
-	DONACION	\$ 0.00	DONACION HECTOR FELIPE GUTIERREZ	-	-	-	CALLE CENTRAL PONIENTE 1RA PTE SUR				
-	MERCADO MUNICIPAL TERRENO DADO EN DONACION										
03-02-01-08-001	MERCADOS	00REGI/003/2017	10120001903	CAMINO A LA COLONIA JOAQUIN MIGUEL GUTIERREZ MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS	1	1,000,000.00	11382.95 M2	4465.40 M2	30/12/2017	8	2
3457	1313	\$ 293,640.00	86.49 METROS COLINDA CON FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL PEDREGAL	136.74 COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	99.23 METROS COLINDA CON CAMINO A COLONIA JOAQUIN MIGUEL GUTIERREZ MUNICIPIO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS	108.33 COLINDA CON FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL PEDREGAL					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

JOAQUIN ZEBADUA ALVA

JORGE ARTURO ACERO GOMEZ

ABIGAIL RUIZ MONZON

PRESIDENTE

TESORERO

SINDICO

GOBIERNO MUNICIPAL DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 11 / 03 / 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 3 / 4

-	POR ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA PIM11->CONSTRUCCION DEL MERCADO DE LAS FLORES 1A. ETAPA	**** Sin Resguardo ****
		\$ 2,181,764.33

Valor Total Por Area de Adscripción **\$ 2,181,764.33**

ADSCRIPCION: 010200 PRESIDENCIA MUNICIPAL.

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION	NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE		
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR					
01-02-001	TERRENOS	02018-202100087	CERTIFICADO RAN 000000288311	NUMERO DE PARCELA 2194 Z-1 P 1/4 EJIDO DE BERRIOZABAL CERTIFICADO PARCELARIO 000000288311	0	559,932.00	11198.64	0	13/09/2019	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	SIN	\$ 559,932.00	76.54	60.98	157.13	172.20			**** Sin Resguardo ****		
11198.64											
01-02-001	TERRENOS	02018-202100088	RAN - 000000288140	PARTCELA NUMERO 2059 Z-1 P 1/4 EJIDO BERRIOZABAL.	0	621,975.20	7051.26	0	13/09/2019	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	SIN	\$ 621,975.20	161.44	104.59	39.85	198.54			**** Sin Resguardo ****		
7051.26											
01-02-001	TERRENOS	02018-202100089	RAN - 000001009997	LOTE 1 MANZANA 31 EN LA ZONA 1 DEL POBLADO DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.	0	494,080.00	988.16	0	13/09/2019	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	SIN	\$ 494,080.00	35.33	34.80	28.21	28.15			**** Sin Resguardo ****		
988.16											
03-02-01-10-001	OFICINAS	000PRE/161/2016	-	-	1	332,911.70	-	-	31/12/2016	-	-
-	-	\$ 0.00	-	-	-	-			**** Sin Resguardo ****		
-											
						\$ 2,008,898.90					

Valor Total Por Area de Adscripción **\$ 2,008,898.90**

ADSCRIPCION: 010912 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

JOAQUIN ZEBADUA ALVA

JORGE ARTURO ACERO GOMEZ

ABIGAIL RUIZ MONZON

PRESIDENTE

TESORERO

SINDICO

GOBIERNO MUNICIPAL DE BERRIOZABAL, CHIAPAS.

Fecha Impresión: 11 / 03 / 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 4 / 4

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
03-02-01-08-001	MERCADOS	000000000MERC01	.	.	.	0	3,490,723.26	.	.	30/09/2018	.	.
.	.	\$ 0.00	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
.	POR ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA PM002->CONSTRUCCION DEL MERCADO LAS FLORES 2A. ETAPA					**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-07-001	OTRAS	00OP/00020/2018	-	-	PANTEON MUNICIPAL DE BERRIOZABAL, CHIAPAS	1	307,717.57	-	-	23/08/2018	-	-
-	-	\$ 0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	POR ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA PIM09->CONSTRUCCION DE BARRA PERIMETRAL(PANTEON)					**** Sin Resguardo ****						
							\$ 3,798,440.83					
Valor Total Por Area de Adscripción							\$ 3,798,440.83					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

JOAQUIN ZEBADUA ALVA

PRESIDENTE

JORGE ARTURO ACERO GOMEZ

TESORERO

ABIGAIL RUIZ MONZON

SINDICO