ZINACANTÁN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
Al 30/09/2026
(P E S O S)

ESFD
FECHA 23 / 10 / 2026
HOJA 1 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO ALPERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
ACTIVO			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes			
Bancos / Tesorería	42,649,350.87	12,754,995.01	ESF-1
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes			
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	15,432,111.37	3,861,895.73	ESF-3
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	260,061.85	0.00	ESF-3
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	12,236,614.37	0.00	ESF-3
Total Activo Circulante	**70,578,138.46**	**16,616,890.74**	
Activo No Circulante			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso			ESF-08
Terrenos	720,000.00	720,000.00	
Edificios no Habitacionales	20,100,000.00	20,100,000.00	
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	22,425,553.13	20,965,753.02	
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	22,197.11	22,197.11	
Bienes Muebles			ESF-08
Mobiliario y Equipo de Administración	1,905,652.08	1,675,414.70	
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	75,717.47	75,717.47	
Vehículo y Equipo de Trasporte	30,342,309.63	30,342,309.63	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	1,414,450.81	1,414,450.81	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	-7,296,300.00	-7,296,300.00	ESF-08
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-23,927,097.64	-23,927,097.64	ESF-08
Total Activo No Circulante	**45,782,482.59**	**44,092,445.10**	
TOTAL ACTIVO	**116,360,621.05**	**60,709,335.84**	
PASIVO			
Pasivo Circulante			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			ESF-12
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	794,282.46	794,282.46	
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	15,584,916.36	10,435,019.01	
Total Pasivo Circulante	**16,379,198.82**	**11,229,301.47**	
TOTAL PASIVO	**16,379,198.82**	**11,229,301.47**	
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuído			
Donaciones de Capital			
Donaciones de Capital	9,372,895.13	9,372,895.13	
Total Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuído	**9,372,895.13**	**9,372,895.13**	
Hacienda Pública/Patrimonio Generado			
Resultado de Ejercicio			
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	51,333,666.81	9,327,725.72	

ELABORÓ

JOSE CALIXTO HERNANDEZ GOMEZ

TESORERO

AUTORIZÓ

JOSE MARTINEZ PEREZ

PRESIDENTE

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO ALPERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
Resultados de Ejercicios Anteriores			
Resultados de Ejercicios Anteriores	39,274,860.29	30,779,413.52	
Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**90,608,527.10**	**40,107,139.24**	
TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	**99,981,422.23**	**49,480,034.37**	
TOTAL PASIVO MÁS HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	**116,360,621.05**	**60,709,335.84**	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ELABORÓ

JOSE CALIXTO HERNANDEZ GOMEZ

TESORERO

AUTORIZÓ

JOSE MARTINEZ PEREZ

PRESIDENTE