

BELLA VISTA, CHIAPAS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
Al 30/09/2025
(P E S O S)

ESFD
FECHA 28 / 10 / 2025
HOJA 1 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO AL PERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
<u>ACTIVO</u>			
<u>Activo Circulante</u>			
Efectivo y Equivalentes			
Bancos / Tesorería	52,889,077.18	2,322,256.40	ESF-1
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes			
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	46,769,803.29	38,803,114.44	ESF-3
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	86,161.74	77,696.36	ESF-3
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	2,200,483.19	1,565,579.01	ESF-3
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	20,813,280.45	25,534.16	ESF-3
Total Activo Circulante	122,758,805.85	42,794,180.37	
<u>Activo No Circulante</u>			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso			ESF-08
Terrenos	3,300,000.00	3,300,000.00	
Edificios no Habitacionales	3,720,000.00	3,720,000.00	
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	36,476,192.18	27,273,750.77	
Bienes Muebles			ESF-08
Mobiliario y Equipo de Administración	1,689,642.66	1,245,528.75	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	156,750.97	15,000.00	
Vehículo y Equipo de Transporte	3,474,202.29	1,170,000.00	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	739,260.02	739,260.02	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	-839,520.00	-839,520.00	ESF-08
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-2,729,074.13	-2,729,074.13	ESF-08
Total Activo No Circulante	45,987,453.99	33,894,945.41	
TOTAL ACTIVO	168,746,259.84	76,689,125.78	
<u>PASIVO</u>			
<u>Pasivo Circulante</u>			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			ESF-12
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	303,905.22	20,848.59	
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	6,009.04	6,009.00	
Contratista por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.50	0.50	
Trasferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	13,000.00	13,000.00	
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	4,171,754.11	3,567,497.18	
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	116,000.00	116,000.00	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo			ESF-14
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,336,920.28	1,336,920.28	
Total Pasivo Circulante	5,947,589.15	5,060,275.55	

ELABORÓ

AUTORIZÓ

OTONIEL AUNER ROBLERO CIFUENTES

LAURO PEREZ GONZALEZ

TESORERO

PRESIDENTE

BELLA VISTA, CHIAPAS		ESFD	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO		FECHA	28 / 10 / 2025
AI 30/09/2025		HOJA	2 DE 2
(P E S O S)			
	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO AL PERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
TOTAL PASIVO	5,947,589.15	5,060,275.55	
<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</u>			
<u>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</u>			
Resultado de Ejercicio			
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	91,169,820.46	24,457,671.24	
Resultados de Ejercicios Anteriores			
Resultados de Ejercicios Anteriores	71,628,850.23	47,171,178.99	
Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado	162,798,670.69	71,628,850.23	
TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	162,798,670.69	71,628,850.23	
TOTAL PASIVO MÁS HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	168,746,259.84	76,689,125.78	

*“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,
son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”*

ELABORÓ

AUTORIZÓ

OTONIEL AUNER ROBLERO CIFUENTES

LAURO PEREZ GONZALEZ

TESORERO

PRESIDENTE