

TUXTLA CHICO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 05 / 02 / 2026

Página: 1 / 4

ADSCRIPCION: 010100 AYUNTAMIENTO

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES						RESGUARDADO POR					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/009/12-15	01-044-013	PROLONGACION AVENIDA DIAZ S/N		0	143,805.00	1215.6MZ	0	22/12/1998	1	2
-	13644	\$ 0.00	MARIO LOPEZ PALOMEQUE	CALLE INDEPENDENCIA		ESPERANZA ARTEAGA DE GAMBOA			MARIO LOPEZ PALOMEQUE			
-	ACTUALMENTE OFICINAS DE JUBILADOS DE TUXTLA CHICO						**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/010/12-15	-----	FELICITA GOMEZ		0	2,475,075.00	49-50-15 HAS.	-	01/01/2004	--	-
-	-	\$ 0.00	FELICITA CHAVEZ	JOSE CASTAÑON		RIO SUCHIATE			ANTONIO CASTAÑON Y PATRICIO LOPEZ			
-	COLONIA FRANCISCO VILLA						**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/011/12-15	NO TIENE	TELECOM		1	455,989.00	544.5 MZ	120 M2	01/01/2004	--	-
-	NO TIENE	\$ 0.00	CASA DE LA CULTURA	CALLE CENTRAL HIDALGO		AVENIDA GUERRERO			RIVADA H. COLEGI MILITAR			
-	COLONIA FRANCISCO VILLA (SIN ESCRITURAS)						**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/012/12-15	NO TIENE	S/A		0	313,987.00	337.00 M2	0	01/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	CANDIDA TORRES RUIZ	JOSE LUIS PADILLA RODRIGUEZ		CARLOTA PEREZ DE ALVAREZ			AVENIDA ALVARO OBREGON			
0							**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/013/12-15	NO TIENE	FINCA JERUSALEN 2DA SECCION DE MEDIO		0	41,815.00	1007.60 M2	0	01/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	CAMINO 5 DE MAYO	CARLOS MORALES CASTELLANOS		ADOLFO MORALES CASTELLANOS						
0	NO EXISTEN ESCRITURAS						**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/014/12-15	NO TIENE	ASERRADERO LA ESPERANZA O QUINTA LA ESPERANZA		0	850,000.00	170,000 M2	0	01/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	QUINTA LA ESPERANZA	FINCA LA CHACARA		CAMINO VIEJO A METAPA			CON EL RIO IZAPA			
0							**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/015/12-15	NO TIENE	LOS PLACERES CAMINO ANTIGUO A METAPA DE DOMINGUEZ 1RA SECCION		0	38,159.00	7,631.73 M2	0	01/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	CAMINO ANTIGUO A METAPA	SANTANA CANCINO ESCOBAR		REYNALDO CIFUNTES VELAZQUEZ			TERESA GODINES Y SANTANA CANCINO ESCOBAR			
0							**** Sin Resguardo ****					
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/016/12-15	NO TIENE	2DA FRACC. DEL PREDIO SAN ANTONIO BUENA VISTA. CARRETERA INTERNACIONAL		0	30,000.00	6000 M2	-	01/12/2001	--	-
-	-	\$ 0.00	JUAN SAQUIN HERNANDEZ	VICTORIA TERCERO		NICOLAS MENDEZ			LUIS PEREZ LOPEZ			

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

MIGUEL ANGEL HERRERA MONTES

TESORERO

TUXTLA CHICO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 05 / 02 / 2026

Página: 2 / 4

0						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/017/12-15	NO TIENE	2DA FRACC. DEL PREDIO SAN ANTONIO BUENA VISTA. CARRETERA INTERNACIONAL		0	377,135.00	75,427. M2	0	31/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	GERONIMO GAMBOA	CARRETERA INTERNACIONAL		GERONIMO GRANADOS Y RANCHO LUPITA		GERONIMO GARCIA				
0	NO EXISTEN DOCUMENTOS					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/018/12-15	NO TIENE	2DA FRACC. DEL PREDIO SAN ANTONIO BUENA VISTA. CARRETERA INTERNACIONAL		0	272,355.00	75,427 M2	0	31/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	MANUELA VAZQUEZ MONICA PEREZ	CARRETERA INTERNACIONAL		LUIS RODRIGUEZ Y JOSEFA VAZQUEZ		ROSENDA MEJIA Y ALEJANDRO PEREZ				
0	NO EXISTEN DOCUMENTOS					**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/019/12-15	NO TIENE	ASERRADERO LA ESPERANZA O QUINTA LA ESPERANZA		0	384,405.00	7781.47 M2	0	31/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	CALLE MADERO Y PROPIEDAD DE VICTOR LOPEZ	JESUS RIDRIGUEZ ZAMORA		AVENIDA ALVARO OBREGON		FINCA DE VICTOR LOPEZ				
0						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/020/12-15	NO TIENE	PREDIO RUSTICO DENOMINADO CHILE AMATE		0	30,000.00	00-90-00 HAS.	0	31/12/2001	--	-
-	0	\$ 0.00	NATIVIDAD ESPINOZA Y GUADALUPE SOLIS	JUSTINO AGUILAR MENDEZ		BRAULIO LOPEZ MENDEZ		CAMINO REAL DE METAPA				
0						**** Sin Resguardo ****						
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/022/15-18	0102005801001002	FRACC LOS ENCINOS LIBRAMIENTO SUR ORIENTE 1 KM DE LA GASOLINERA EL MANGUITO		0	1,875,976.00	29050.28	22910.85	04/12/2014	101-AUX	-
2	6441	\$ 4,582,817.00	319.15 MTS CON PROPIEDAD DE LOS SEÑORES AMADO Y CECILIO HERNANDEZ	TRES LINEAS DE TRES TRAMOS: PRIMERO 229.05 MTS, SEGUNDO 73.10 MTS Y TERCERO 190.21 MTS CON PROPIEDAD DE WILFRIDO CISNEROS		320.65 LIBRAMIENTO SUR DE LA CARRETERA TAPACHULA-TUXTLA CHICO		393.72 MTS CON EL RIO CAHOACAN				
-						**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-08-001	MERCADOS	PM/AY/004/12-15	NO TIENE	PROLONGACION AVENIDA DIAZ SIN Y CALLE CENTRAL HIDALGO		0	587,926.00	773.18 M2	0	01/01/2004	-	-
-	0	\$ 0.00	CALLE CENTRAL HIDALGO	CALLE MORELOS		AVENIDA GUERRERO		PRESIDENCIA MUNICIPAL				
0	ACTUALMENTE FUNCIONA EL MERCADO EN LA SEGUNDA PLANTA EXISTE OFICIAS DE OBRAS OBCLICAS (SIN ESCRITURAS)					**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-10-002	DIF	PM/AY/003/12-15	NO TIENE	PROLONGACION AVENIDA ALVARO OBREGON S/N		0	1,903,481.00	337.00 M2	0	01/01/2004	-	-
-	0	\$ 0.00	-	DONACIANO CERON		DONACIANO CERON		MIGUEL CONDE				
0	ACTUALMENTE OFICINAS DIF					**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-10-003	PALACIO MUNICIPAL	PM/AY/005/12-15	NO TIENE	AVENIDA ALVARO OBREGON ESQUINA CON CALLE CENTRAL HIDALGO		0	3,430,433.22	739 M2	0	01/01/2004	-	-+-
-	0	\$ 0.00	CALLE CENTRAL HIDALGO	IGLESIA SANTA MARIA CANDELARIA		AVENIDA ALVARO OBREGON						
AVENIDA ALVARO HIDALGO SIN ESCRITURAS						**** Sin Resguardo ****						
03-02-01-10-004	CASA DE LA CULTURA	PM/AY/002/12-15	NO TIENE	PRIVADA H. COLEGIO MILITAR		0	371,958.00	820 M2	0	01/01/2004	-	-
-	-	\$ 0.00	AUGUSTO CONSTANTINO	OFICINAS TELECOM		AVENIDA GUERRERO		PROVADA H. COLEGIO MILITAR				
0	SIN ESCRITURAS					**** Sin Resguardo ****						

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

MIGUEL ANGEL HERRERA MONTES

TESORERO

TUXTLA CHICO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 05 / 02 / 2026

Página: 3 / 4

03-02-06-07-002	CANCHAS DEPORTIVA	PM/AY/001/12-15	NO TIENE	CALLE CENTRAL HIDALGO S/N Y CALLE MORELOS	0	1,121,893.00	3354	0	01/01/2004	--	-
-	-	\$ 0.00	CALLE MORELOS	CALLE CENTRAL HIDALGO		PRIVADA NIÑOZ HEROES			AVENIDA ALVARO OBREGO		
0	ACTUALMENTE PARQUE CENTRAL (SIN ESCRITURAS)				**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-07-003	PANTEON	PM/AY/007/12-15	NO TIENE	LA NUEVA ESPERANZA TUXTLA CHICO	0	87,775.50	1755.6 M2	0	01/01/2004	--	-
-	-	\$ 0.00	CARLOTA PEREZ ALVAREZ	CAMINO LA TIERRA		RAFAEL MORALES			PANTEON MUNICIPAL		
0	ACTUALMENTE PANTEON MUNICIPAL				**** Sin Resguardo ****						
03-02-06-07-004	RASTRO	PM/AY/008/12-15	NO TIENE	CALLE ALLENDE S/N BARRIO SANTA BARBARA	0	46,308.00	572.6 M2	0	01/01/2004	--	-
-	0	\$ 0.00	RIO IZAPA	CAMINO SANTA ROSA		CAMACHO GRANADOS			CONATO CUETO		
0	ACTUALMENTE RASTRO MUNICIPAL (SIN ESCRITURAS)				**** Sin Resguardo ****						
\$ 14,838,475.72											

SOLO PATRIMONIO (INFERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
01-01-001	TERRENOS	PM/AY/021/15-18	110200015547	PRIMERA SECCION DE MEDIO MONTE		0	1,496.81	00-04-88.00 HAS.	0	21/01/2015	1-2008	II
213	136	\$ 127,435.28	47.68 MTS CON CALLE INOMINADA	LINEA QUEBRADA DE 3 TRAMOS, PRIMER TRAMO 19.30 MTS, SEGUNDO TRAMO 15.15 MTS CON RESTO DE LA PROPIEDAD, TERCER TRAMO 18.80 MTS CON MANUEL DE JESUS CRISOSTOMO VAZQUEZ			16.76 MTS CON PROPIEDAD DE CLINICA DE SALUD			5.60 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.		
-				**** Sin Resguardo ****								
03-02-06-07-003	PANTEON	PM/AY/006/12-15	NO TIENE	LADO ORIENTE DE LA CIUDAD		0	5.00	28.703.94 M2	0	01/01/2004	0	-
-	-	\$ 0.00	CALZADA 5 DE FEBRERO	JAIME DE LA CRUZ			JULIA ALVARES Y ESCUELA ALTAMIRANO			AVENIDA RUIZ ARMENTO		
0				**** Sin Resguardo ****								
\$ 1,501.81												

Valor Total Por Area de Adscripción \$ 14,839,977.53

ADSCRIPCION: 010900

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

MIGUEL ANGEL HERRERA MONTES

TESORERO

TUXTLA CHICO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 05 / 02 / 2026

Página: 4 / 4

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION		NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE			
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR						
03-02-01-10-003	PALACIO MUNICIPAL	000000 \$ 0.00				0	70,000.00			31/12/2015		
			Por entrega-recepción de obra 00011->MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y ESPACIOS PUBLICOS (PRESIDENCIA MUNICIPAL)				**** Sin Resguardo ****	\$ 70,000.00				
			Valor Total Por Area de Adscripción					\$ 70,000.00				

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

MIGUEL ANGEL HERRERA MONTES

TESORERO